



Protokoll fört vid styrelsemöte i ÖFBH den 3 april 2025 kl 18.30

Plats: Abersten

Närvarande: Jens Jonsson, Krister Höggvist, Bosse Eklund, Göran Björk, Birgitta Hellby, Hans Johanssons och Fredrik Mörtberg

Anmält förhinder: Kalle Winberg och Lars Andersson (som deltar per telefon under del av § 8-9)

1. Jens öppnar mötet
2. Fredrik utses till sekreterare vid mötet.
3. Göran utses till justerare.
4. Dagordningen fastställs
5. Protokollet från Årsmötet och Konstituerande styrelsemötet genomgås och läggs till handlingarna. Jens åtar sig att kontakta sammankallande i Valberedningen angående tillsättande av ledamöter i beredningen.
6. Ekonomi
 - Resultatrapporten genomgås. Bosse redovisar ekonomi enligt bilaga 1
 - resultatrapport för februari genomgås Bosse tillser omkontering av kontot fakturering närstående, kto 6550,
 - fakturering medlems- och båtplatsavgifter, Bosse tillser, antecknas att beslutad höjning av båtplastavgiften är inklusive moms.
 - blipphantering, Krister åtar sig att hantera blippfrågan, Lars meddelar Nino
 - Krister redovisar inventarielistan, konstateras att det skett justeringar i listan efter senaste utskicket. Antecknas att Krister och Las fortsätter arbetet med klarläggande av kvarstående frågor.
7. Drift av hamnar
 - Arbetsflotten. Beslutas att acceptera Lars erbjudande angående försäljning och omhändertagande.
 - Verktysboden. Antecknas att utbyte inte budgeterats. Uppdras att ta upp frågan vid möte med kommunen i arrendeaftalsdiskussionen.
 - Avfalls-/föreningensfrågan. Göran rapporterar att föreningen brister i sina

EB

skyldigheter, avrapportering med förslag på åtgärder redovisas vid nästa styrelsemöte,

8. "Nya hamnen"

-Fredrik avrapporterar status:

+bygglov meddelat 2022-05-23

+tekniskt samråd genomfört 2024-02-26

+startbesked meddelat 2024-02-26

+etapp 1 påbörjad

+etapp 2 startar efter islossning

+interimistiskt slutbesked innan ianspråktagande krävs

+fullständiga bygglovshandlingar saknas. Uppdras till Fredrik att begära ut från kommunen

-SBU-lånet. Antecknas att framtagandet av ansökningshandlingar pågår, ansökan avses ges in när nytt arrendeavtal tecknats.

-Restaurang/MS Skade. Ninos förfrågan diskuteras. Konstateras att hamnutbyggnaden inte är klar, varför en upplåtelse inte kan ske, samt att en eventuell upplåtelse under alla förhållanden kräver kommunens tillstånd, då bilfärja/restaurang inte ryms inom arrendets upplåtelseändamål (småbåtshamn). Beslutas att avslå Ninos begäran, och att Lars kontaktar Nino i frågan.

-Tillkommande båtplatsinnehavare. Antecknas att antalet som betalt deposition inte motsvarar antalet som tidigare anmält intresse. Göran åtar sig att utforma skrivelse till bostadsrättsföreningarna på Storsjö strand, alternativt mejl till de mejladresser som Krister presenterat, med erbjudande att teckna båtplats i nya hamnen,

9. Arrendeavtalet

-möte med kommunen. Antecknas att Fredrik Lindberg föreslagit nytt möte. Bestäms att föreslå möte onsdagen den 16 april, med Jens, Krister, Lars och Fredrik som representanter för föreningen.

-Fredrik redovisar förslag på punkter att diskutera vid mötet, bilaga 2.

10. Medlemsärenden. Bosse redovisar medlemsärenden enligt bilaga 3.

11. Övriga ärenden

Bosse påminner Göran angående bidragsansökningar.

Bosse lyfter frågan om administration av föreningens hemsida. Krister åtar sig att kontakta Daniel Lundqvist med förfrågan om uppdraget.

12. Nästa möte bestäms till 28 april kl 18.30, på Söderberg och Partners kontor, Storgatan 16.

13. Jens förklarar mötet avslutat.



Fredrik Mörtberg
Sekreterare

Justeras



Göran Björk