

---

# STYRELSEPROTOKOLL

---

**ÖFBH 2023-05-30 kl 18.30 på Advokatfirman Abersten**

Närvarande: Nino Madsen, Krister Högqvist, Lars Andersson, John Unosson och Fredrik Mörtberg

**§1 Nino** öppnar mötet

**§2 Fredrik** utses till sekreterare för dagens möte

**§3 Krister** utses till justerare

**§4** Förslaget till **dagordning fastställs**

**§5 Föregående mötesprotokoll** uppläses och **godkänns**

**§6 Ekonomi**

Bordläggs då inget oförutsett finns att rapportera.

**§7 Hamnarna**

Nino avrapporterar status:

- Kommunen stängde av vattnet till Frösö båthamn. Nu återinstallerat efter inmontering av mätare och återströmningsskydd.
- Nu finns vattentillförsel även till brygga 8-9 på Frösön.
- Kartan över båtplatserna är uppdaterad.
- Föreningens flotte saknar fungerande motor. Beslutas att köpa in 4-taktsmotor i effektklass 50 – 100 Hkr. Nino ges mandat att köpa in för max 75 000 kr, att läggas på avskrivning som en investering.
- Brygga 2 i Östersund är åtgärdad, brygga 1-2 högtryckstvättade.
- Elspänningsfall på g 4 i Östersund är åtgärdat.
- Utkastaren på mastkranen är fixad.
- Y-bommarna på brygga 4 i Östersund kvarstår att åtgärda.
- Några y-bommar i Frösö båthamn och en sjunken boj kvarstår att åtgärda,
- Brygga 4 på Frösön behöver ses över, en "svacka" på bryggan vid båtplats 422-426.

**Beslutas** att Fredrik upprättar förslag på skrivelse till kommunen, påtalande kommunens skyldighet att stå för åtgärder som inte faller in under "drift, skötsel, reparationer och underhåll" enligt arrendeavtalet. Bl a följande åtgärder föreslås åtgärdas av kommunen:

- Inspektion och utbyte av förankringskedjor som inte kan repareras,
- Vattennivåerna i brygga 1-3 i Östersund signalerar att bryggorna är uttjänta och behöver ersättas, alternativt genomgå en kraftig standardj'höjning.
- Y-bommarna av trä på brygga 4 i Östersund är uttjänta och behöver ersättas.
- Avvikelser beskrivna i den av kommunen beställda undervattensbesiktningen av bryggorna (UW-TECH)
- Piren på Frösön behöver åtgärdas med åtgärder som inte kan betraktas som reparationer eller underhåll, såsom förstärkningar (i betong?) och ny ytbeläggning.

## **§ 8 "Nya hamnen"**

Konstateras att vi inte fått någon uttrycklig reaktion på vår skrivelse om tänkbara scenarior, och att bollen nu ligger hos kommunen.

## **§9 Medlemsärenden**

- Första båtplatstilldelningen är utförd, den andra tilldelningen är på gång.
- Nino rapporterar att kölistan inte uppdaterats med nytillkommande, men att detta inte är akut då de inte kan bli aktuellt med tilldelning för dessa.
- Lars och Krister anmäler att de kontaktats av medlemmar, vilka hänvisats till att skicka mejl till föreningen.

## **§10 Övriga ärenden**

Nino lyfter frågan om behov finns för uppgradering av faciliteterna i Frösö båthamn, såsom latrintömning, wc och förrådsutrymmen för föreningen. Konstateras att detaljplanen innehåller en byggrätt för hamnändamål i anslutning till hamnen. Frågan bordläggs.

**§11. Nästa möte** bestäms till den 27 juni kl 18.30 på Abersten.

**§12. Nino** avslutar mötet.

Vid tangenterna

Justeras

Fredrik Mörtberg

Krister Högqvist