

Verksamhetsberättelse 2018

ÖFBH Årsmöte genomfördes i OSD, Östersunds folkets hus Sonaten den 17 mars 2017.

Styrelsen hade sitt konstituerande möte den 13 mars 2018.

Styrelsen sammansättning har under året varit följande:

Ordförande:

Konstantin Madsen

Vice Ordförande:

Pär Jonsson

Kassör:

Kar-Erik "Charlie" Fredriksson

Sekreterare:

Karl-Johan Winberg

Ledamöter:

Jimmie Axelsson

Jens Sundqvist

Pär Jonsson

Joakim Magnusson

Suppleanter:

Reidar Svärdby

Kjell Fastesson

Styrelsen startade säsongen 2018 med att besluta om tätare mötet vilket resulterat i 11 st. protokollförda styrelsemöten. Protokoll finns att läsa på vår hemsida www.ofbh.se.

Sommaren 2018 gav oss sol i överflöd och därmed även en mycket fin säsong. Detta medförde ett enormt tryck på båtplatserna. Utbyggnationen av Frösö hamn som tidigare säsong varit svårfylld fylldes i rask takt och i de närmaste samtliga vakanta platser fick en brukare.

ÖFBH har per dags dato 593 medlemmar, 156 båtplatser i Östersunds båthamn och 344 i Frösö båthamn. Vid inledningen av säsongen fanns ett 40 tal uppsagda platser att fördela samt att utbyggnaden i Frösö hamn innebär de ovannämnda ca 60-tal platser. Under säsongen genomfördes tre platstillställningar: 28/5, 19/6 och 19/7. Vid dessa platstillställningar har 15 platsbyten och 60 nya tillsättningar genomförts samt 10 andrahandskontrakt upprättats. För närvarande finns 5 lediga platser i Östersunds båthamn och ca 15 i Frösös båthamn.

ÖSTERSUND/FRÖSÖ BÅT- OCH HAMNFÖRENING



3 båtplatser har under året sagts upp från ÖFBH sida efter utebliven betalning av båtplats trots upprepade påminnelser.

Driftansvarig för Östersunds hamn, Göran Enderberg, har under året meddelat att han inte avser att fortsätta sitt uppdrag. Även Charlie Fredriksson väljer att efter avslutad säsong lämna sin plats till förfogande i styrelsen.

Vad beträffar styrelsearbetet under 2018 så kan Styrelsen konstatera att det skett en ökning i antalet närvarande styrelsemedlemmar och detta trots att styrelsen inledningsvis valt att nästintill fördubbla antalet styrelsemöten. Styrelsen har arbetat aktivt med problem och frågor kring verksamheten och har även utvecklat ett nytt sätt att få saker att inte falla mellan stolarna. En positiv effekt av ett högre deltagande.

Året i helhet

Vid säsongens inledning andades god optimism i föreningen. Nyttillkomna styrelsemedlemmar kavlade upp ärmarna för att göra en förändring i hamnen och storsjön, ambitionsnivå nådde troligtvis rekordnivåer. Styrelsen gick igenom stadgar för att bena ut hur vårt ansvar i föreningen såg ut och uttrycket ”verka för ett gott båtliv” blev en ledstjärna.

Man diskuterade högt till tak hur man skulle kunna få Östersund att bli en större båtstad, än det redan är och det utropades att ”alla Östersundare skall ha båt”. Stora planer som utflyktsmål, samarbeten och båtmarina/bensinmack var punkter som tidigt kom med i agendan och i protokollen på styrelsemötet. Det kastades ut krokar till höger och vänster för att skapa ett bredare nätverk och visst gav krokarna napp. Av ca 15 stora aktörer i Östersund nappade många när det vankades entusiasm i att utveckla storsjön.

Men..... så redan i april kom årets första bakslag. Innan nya ordförande och nya styrelsemedlemmar hunnit fått bläcket varm i styrelsepennan så sjunker brygga två av okänd anledning till botten. Efter en rask insatts och lågt vattenstånd lyckades styrelsen själva bärga bryggan och återfå flytkraften.

Efter ett kort nederlag återfick man även flytkraften i entusiasmen om Östersund som sjöstad. Arbetet med att tillsätta och underhålla hamnarna fortsatte för fullt och ambitionerna va höga när nästa bakslag kommer, brygga två sjunker igen. Efter misslyckade bärgningsförsök blir det möten med kommunen som resulterar styrelsen börjar gräva i gammal dokumentation. Det visar sig tidigt att bryggorna ägs av kommunen och i arrendeavtalet statueras att föreningen endast har ansvar för löpande underhåll. Efter en tids grävande framkommer också att styrelsen redan 1993, efter en extern besiktning, påtalat stora brister på brygga 1 och 2 skriftligen till kommunen. Mer information finns att läsa på www.ofbh.se under nyheter.

Och där står vi idag.....

ÖSTERSUND/FRÖSÖ BÅT- OCH HAMNFÖRENING



Kansli och administration

Föreningens kanslifunktion har skötts av A2 Revisionsbyrå som i huvudsak hanterat medlems- och platsärenden samt in- och utbetalningar. Vi har fått två nya kontaktpersoner som handlägger samtliga ÖFBH's ärenden och detta har fungerat mycket bra under 2018. Den fina sommaren 2018 och det trycket på båtplatser som blev resulterade dock i att plattstillsättningen drog ut på tiden, något som ligger högt på agendan till kommande säsong att komma till rätta med.

Hamndrift

Vi har haft 2 driftansvariga anställda under året, Göran Enderberg i Östersunds hamn och Jimmie Axelsson i Frösön hamn, de har fått ett arvode på 18000 kronor vardera i bruttolön.

Frösö båthamn

Under året har stora investeringar gjorts i Frösö båthamn. Bl.a.

- Komplett utbyte av brygga 7

- Nya ankringskejor har monterats på de ställen där det varit i behov samt en besiktning av de resterande kedjorna har gjorts. Syftet med detta är att skapa en plan för i vilken turordning och tidsintervall som kedjorna på Frösön kommer att underhållas och bytas.

- Tidigt säsongen 2018 påkallades att den delen av piren som väter mot ås tagit stor skada av is, vågor och vatten. Det beslutades om åtgärd, och stora betongblock införskaffades och monterades som erosionskydd.

- ett test har påbörjats med landgångstöd för att inte skada landgångarna under vintern

Östersunds båthamn

På grund av vad som skett med brygga 2 har mycket energi och tid gått till denna. Vissa frågor som och åtgärder/underhåll som planerats har också hamnat i en annan dager nu i och med att det klargjorts vem som äger bryggorna.

- Landgången på brygga 4 reparerats

- Renovering av fyren på brygga 4 är påbörjad.

- Rengöring av slamsug har gjorts

Östersund 2018-02-14

Styrelsen ÖFBH